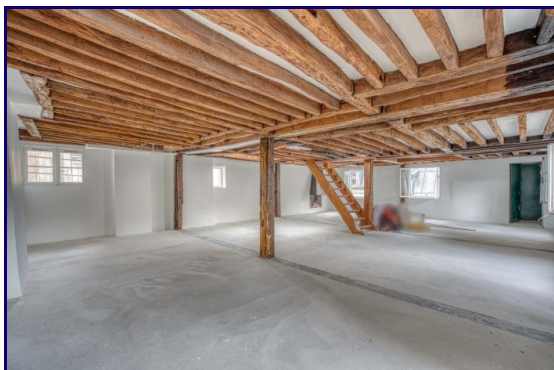


1 350 000 €

 88 m² 4 pièces Paris

Type d'appartement	Loft
Surface	88.00 m ²
Surface au sol	130 m ²
Pièces	4
Étage	4
Taxe foncière	660 €/an
Charges	40 € /mois

Référence VA1914 Rue de Buci - ATYPIQUE dans bel immeuble ancien au 4^{ème} et dernier étage, surface loft à aménager de 130m² au sol, et 88m² CARREZ .

4^{ème} étage : Un plateau de 76 m², et au dessus sous pentes un plateau 50m² au sol.

Appartement à modeler de grand charme avec charpente et poutres apparentes d'origine.

Donnant principalement sur cour et sur rue de Seine. Calme, jolies vues sur les toits de Paris, lumière, beaucoup de caractère et de potentiel. RARE.

Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/materre/honoraires>

Les points forts :

- Potentiel
- Calme



**MATERRE & MOLLICA immo
bilier**

68 rue de Vaugirard

75006 Paris

<http://www.materre-mollica.fr/fr>

contact@materre-mollica.fr

01 71 18 28 50



SARL au capital de 3000 € • SIRET 53367090700013 • TVA FR 88 533 670 907 • Carte pro CPI 75012018000025296 délivrée par CCI Paris Ile de France • Caisse de garantie Gallian 89 rue de la Boétie 75017 Paris d' un montant de 120000 € 1 • N° RCP 120 137 405 auprès de MMA 14 bd Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans
Document non contractuel